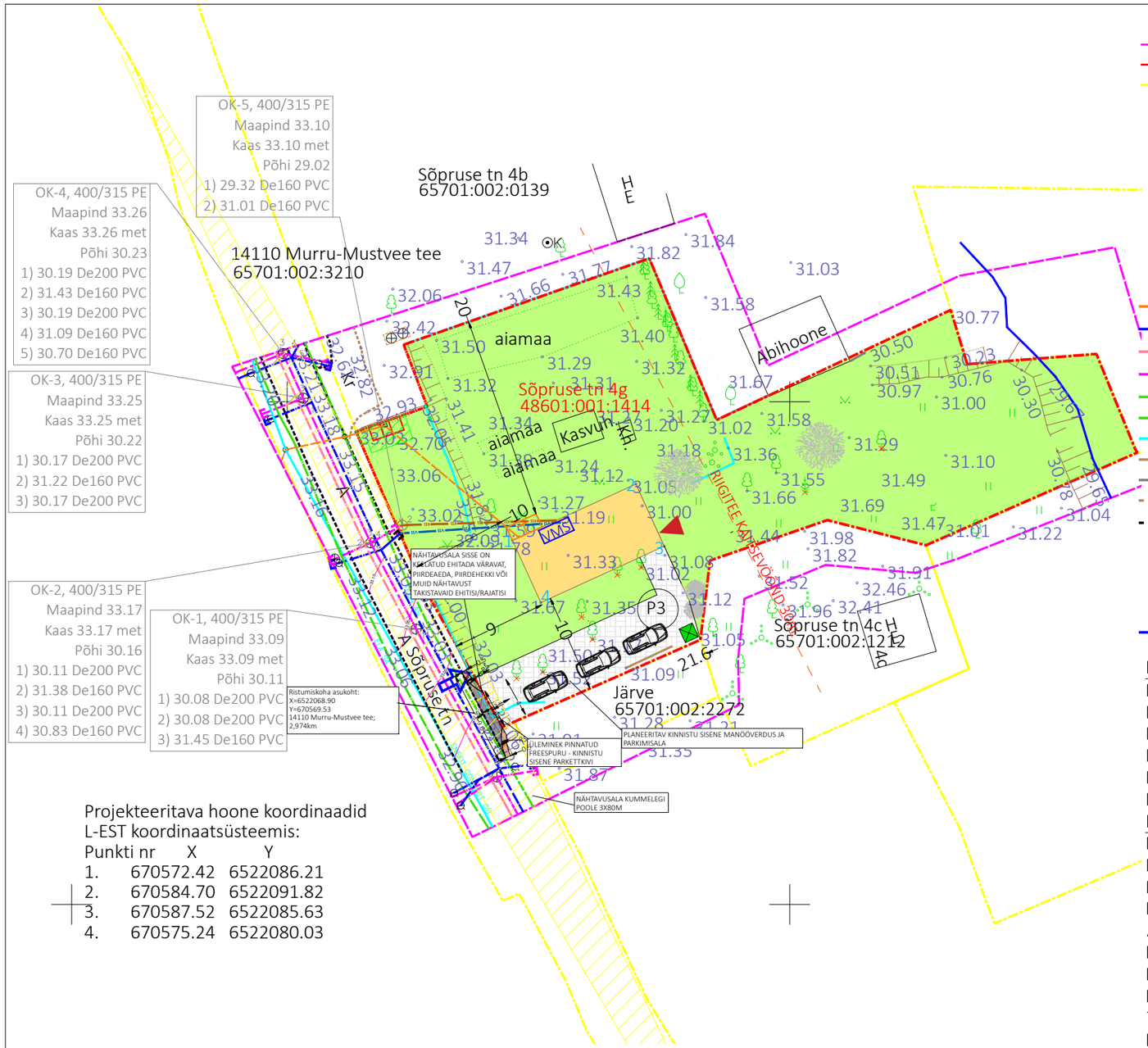

Projekteeritava hoone koordinaadid
L-EST koordinaatsüsteemis:

Punkti nr	X	Y
1.	670572.42	6522086.21
2.	670584.70	6522091.82
3.	670587.52	6522085.63
4.	670575.24	6522080.03

TINGMÄRGID

- MÕÕTPIIR
- KINNISTU PIIR
- NAABERKINNISTUD
- OL.OLEV HALJASTUS
- Sõpruse tn 4g — KINNISTU AADRESS
- 48601:001:1414 — KINNISTU KATASTRINUMBER
- PROJEKTEERITAV SUVILA
- PROJEKTEERITAV KATEND
- NÄHTAVUSALA KUMMALEGI POOLE 3x80m (ROHKEM INFOT TEEPROJEKTIS)
- SISSEPÄÄS KINNNISTULE/ PROJEKTEERITAVA HOONE SISSEPÄÄSU ASUKOHT
- LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
- PROJEKTEERITAV KÕRGHALJASTUS
- PERSPEKTIIVNE MP.KAABEL, ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEGA SEADMISE ALA ~12m²
- VMS — OL.OLEV MAA-ALUNE VEETORUSTIK/PROJEKTEERITAV/VEEMÕÕDUSÕLM
- OL.OLEV SURVEKANALISATSIOONI TORUSTIK
- OL.OLEV REOVETEKANAL. TORUSTIK/PROJEKTEERITAV ja PROJ. REOVEEPUMPLA
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- OLEMASOLEV VÕRKAED
- OLEMASOLEV PUITAED
- OLEMASOLEV METALLAED
- KRUUSKILL
- PÜSI- JA KERGKATENDIGA TEE JA PLATSI SERV
- P3 — PROJEKTEERITAVAD PARKIMISKOHAD
- SOOJUSPUMP
- PERSPEKTIIVNE ELERINGI POOLT RAJATAV ELEKTRILIITUMISE KILP
- PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- PEIPSI JÄRVE VEEPIIR

Kinnistu tehnilised näitajad:		Vastavus ÜP-le
Kinnistu asukoht: Sõpruse tn 4g, Tiheda küla, Mustvee vald, Jõgeva maakond		
Kinnistu pindala	1803m²	
Ehitiste arv kinnistul	1	1+2
Ehitiste alune pind	91,8m²	
Kinnistu täisehituse %	5,1%	25%
Kinnistu sihtotstarve	Elamumaa 100%	
Projekteeritava hoone tehnilised andmed:		
Hoone otstarve	11103 Suvila,aiamaja	11101 või 11103
Hoone ehitisealune pind	91,8m²	
Maapealsete korruste arv	1	kuni 2
Maa-aluste korruste arv	0	
Absoluutne kõrgus	34,83m	
Hoone kõrgus	3,5m	kuni 9
Hoone laius	6,8m	
Hoone pikkus	13,5m	
Tehnopind	0	
Hoone suletud netopind	62,3m²	
Köetav pind	62,3m²	
Maapealse osa maht	230m³	
Maa-aluse osa maht	0	
Hoone tuleohuklass	TP-3	
Hoone kasutusiga	50 aastat	
Parkimine	3 kohta	lahendada omal kinnistul

Märkused:
1. Koordinaadid riiklikus L-Est'97, kõrgused EH2000 süsteemis.
2. Kihil " PIIR" piirjoonte asukoht infornatiivne.
3. Maa-ala plaan on teostatud Tartu Geodeesia OÜ (Reg.nr. 14600850 juuli 2023a, töö nr TG539)

PROJEKTI BÜROO
Projektibüroo OÜ
Reg.nr: 14426010
MTR.nr: EEP004195
Tel.nr: +372 5860 9685
e-mail: info@projektiburoo.ee

Töö nr: 24062	Aadress: Sõpruse tn 4g, Tiheda küla, Mustvee vald, Jõgeva maakond	Joonis: Asendiplaan	Joonise nr: AS-4-01
		Vastutav arhitekt: Jane Teresk (allkirjastatud digitaalselt)	Formaat: A3
Staadium: EP	Projekt: SUVILA EHITUSPROJEKT	Projekteerija: Olga Ponomareva (allkirjastatud digitaalselt)	Mõõtkava: 1:500
			Versioon ja kuupäev: v01_10.05.2024